

MITROS VINDT DAT IEDEREEN RECHT HEEFT OP GOED WONEN.

WIJ ZIJN ER VOOR OM DIT MOGELIJK TE MAKEN VOOR MENSEN MET EEN LAAG INKOMEN.



632 woningen verbeterd bij grootonderhoud en renovaties (796 in 2018)

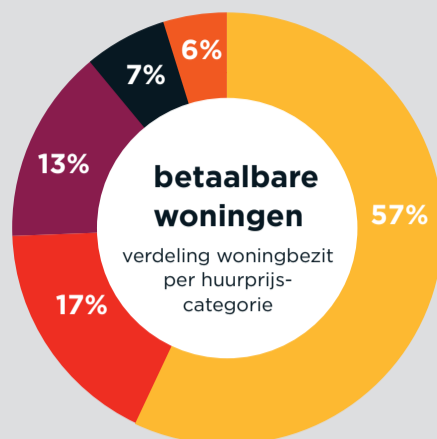


64 woningen nieuw gebouwd en nog **350** in aanbouw in Leidsche Rijn en Tuindorp (oplevering 2020) (192 in 2018)

totaal 27.958 woningen in bezit

≤ € 607,46 eengezinswoningen	4.089
appartement met zonder lift	11.897
€ 607,47 - € 650,03 eengezinswoningen	1.896
appartement met zonder lift	2.773
€ 651,04 - € 720,42 eengezinswoningen	1.770
appartement met zonder lift	1.924
> € 720,42 eengezinswoningen	1.110
appartement met zonder lift	922
onzelfstandig	1.577

€ 573 gemiddelde netto huurprijs
(73% van maximaal redelijke huur)



Tevreden Huurder

huurderstevredenheid **7,6**
(7,5 in 2018)



A+

ACA FLATS

verduurzaming
362 woningen naar energielabel A+

duurzaamheid
gemiddelde hele woningbezit: **label B** al behaald in 2019 (prestatieafsprake was 2024)

TE VERKOCHT KOOP

53 miljoen door verkoop 219 woningen (daardoor extra geld voor opknappen en bouwen woningen)
verkoopopbrengst 2019 = kosten renovatie van 350 flatwoningen (61 miljoen in 2018)

de isolatie uitdaging
'ieder huis een nieuwe jas' door isolatie gevel klaar voor toekomstige warmteoplossingen (met Bo-Ex en Portaal)
3 winnende oplossingen in 3 proefwoningen
[link >](#)

189,6 miljoen huuropbrengst

118 miljoen bedrijfslasten (113 miljoen in 2018)

27% minder ontruimingen (22 ontruimingen in 2019, 30 ontruimingen in 2018)

174 stathouders aan een huis geholpen

1,27%

minder huurders met betalingsachterstand of betalingsregeling: **2.812** in 2019 (2018: 3.596)

WERK IN UITVOERING

intensieve samenwerking met maatschappelijke partners om **kwetsbare huurders** te helpen en leefbaarheid in wijken te verbeteren (bijvoorbeeld project Vulcanusdreef)
[YouTube >](#)